



STEUERBERATUNG SABINE KRAUTH

Steuerberatung Sabine Krauth
Wilhelm-Hoffstadt-Strasse 37
D 50226 Frechen
Telefon: +49 - 2234 - 435 21 20
Telefax: +49 - 2234 - 20 76 84
[E-Mail: dirk@krauth-stb.de](mailto:dirk@krauth-stb.de)
www.steuerberatungsfrechen.de



in Kooperation mit:

**VERSICHERUNGSMAKLER
MIETVERWALTUNG**

Dirk Krauth UG

Telefon: +49 - 2234 - 435 21 20

Telefax: +49 - 2234 - 20 76 84

[E-Mail: info@rudi-köln.de](mailto:info@rudi-köln.de)

www.rudi-köln.de

Wir finden das beste Angebot für unsere Kunden!



Grundsteuerreform 2022

zum 01.01.2025 tritt in Deutschland die Grundsteuerreform in Kraft. Ab 2022 müssen die Finanzämter den Grundbesitz neu bewerten und neue Grundsteuermessbeträge festsetzen.

Als Eigentümer eines Grundstückes sind Sie unmittelbar betroffen und gesetzlich verpflichtet, am Verfahren der Neubewertung teilzunehmen.

Die Erklärungen sind zwischen dem 01.07. und 31.10.2022 **digital** bei Ihrem Finanzamt einzureichen.

Wir bieten Ihnen an, die Erklärung zur Feststellung des Grundsteuerwertes für Sie zu erstellen und digital an das zuständige Finanzamt zu übermitteln.

Die Feststellung des Grundsteuerwertes selbst ist nicht Teil des normalen Steuerberatungsauftrages. Damit wir für Sie tätig werden können, bitten wir Sie, uns den unterschriebenen Beratungsauftrag, die Vollmacht sowie den/ die Vorerfassungsbögen ausgefüllt zurückzusenden.

Freundliche Grüße

Sabine Krauth